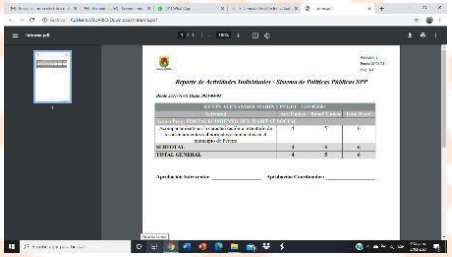
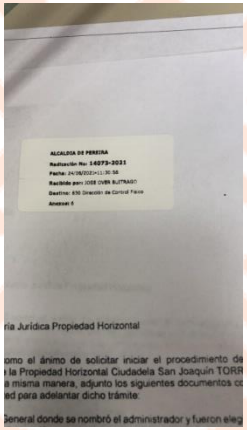
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

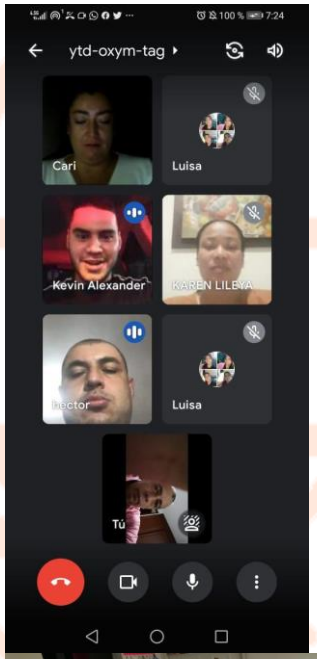
Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	4 DE 6
Periodo	***28/04/2021 AL 27/05/2021***
Número del Contrato	**889 28 DE ENERO DEL 2021**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(6) seis meses***
Valor Total del Contrato	*(10.122.000) Diez millones ciento veinte dos mil pesos M/Cte.*
Valor del Periodo del Informe	***$ 1.687.000*** *Un millón seiscientos ochenta y siete MIL PESOS MCTE*
Fecha de Inicio	28/01/2021
Fecha de Terminación	27/07/2021
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

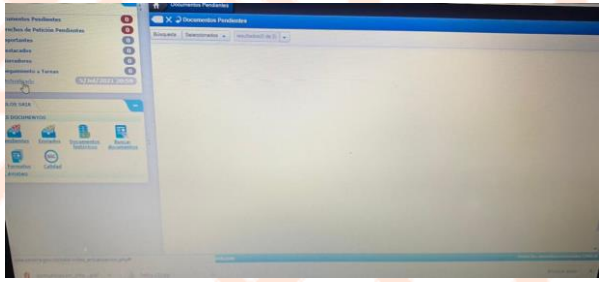
2. DESARROLLO DEL CONTRATO

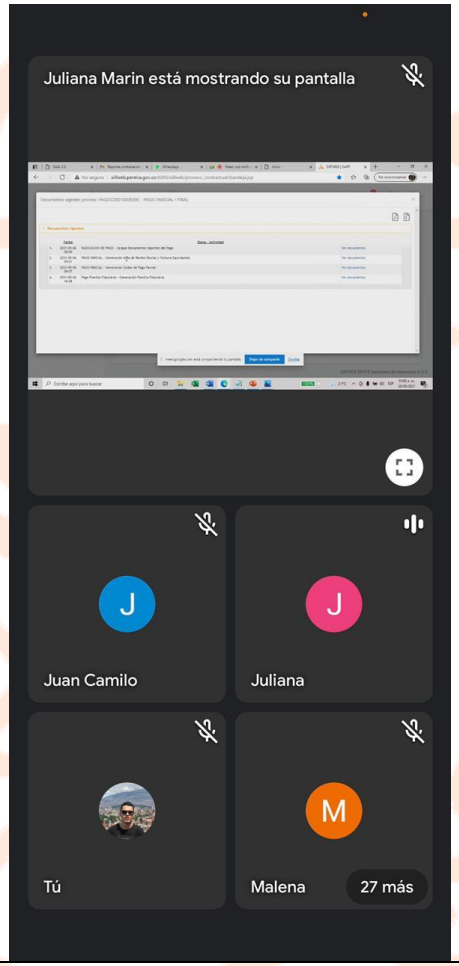
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realiza caracterización social en la comuna Luis Carlos galán, para un total de 12 caracterizaciones. -Se realiza proceso de caracterización social sobre el barrio Gilberto Peláez que se encuentra en zona de riesgo, para un total de 6 caracterizaciones -Se realiza informe de proceso del barrio Gilberto Peláez acompañado de control físico, Diger e inspector de la zona; sobre la ZR del talud. Se adjunta en carpeta comprimida	   	**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	En conjunto del contratista Diego Sepúlveda se realiza toma de pruebas para realizar procesos durante el periodo, Se ejecutó registros fotográficos, acta garantías de la comunidad de Luis Carlos galán para continuar con debido proceso	Se adjunta en carpeta comprimida procesos a realizar	**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 18 caracterizaciones sociales de las cuales 8 están en la plataforma SPP como principales y 10 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con	Se concretó con el		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

los tramites de la legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.	profesional Héctor Castañeda la solicitud de las renuncias voluntarias vías telefónicas.	Se adjunta en carpeta comprimida evidencias de llamadas telefónicas	
5-Tramitar ante autoridad competente la legalización de la Personería Jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la secretaria de Vivienda social.	Se tramita la radicación sobre la solicitud de inscripción de la Personería Jurídica de la propiedad Horizontal del bloque 1, se hace acompañamiento y seguimiento por parte de Control físico		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**
	-Se realiza acompañamiento social a cargo de la psicóloga del		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

6-**Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.**	Componente Social y contratista Didier Noreña para hacer intervención sobre problemas de Convivencias y brindarles charla para no tener ningún tipo de sanciones. Se realiza reunión en el proyecto torres del campo del Bloque 1 en compañía de la Administradora la Sra. Nubia Quien se le da charla y asesoría sobre la nueva ley en compañía de la Dra Carolina Se realiza asamblea general en el proyecto Torres del campo bloque 1 donde de dio a la elección de la nueva administradora La Sra Nubia.	 	
Versión: 01	- Se realiza acompañamiento social a los afectados en el sector de la		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	Virginia a cargo de la Secretaria (E) Nora Bartolo, Donde se realiza campaña social en el sector.		
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser Contestado.		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

Versión: 01 **9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira**	-Asistí a la Reunión que se adelantó por parte de la secretaria de vivienda social sobre la Capacitación del secop II a cargo de la Dra Juliana Marin		**D:\Desktop\EVIDENCIAS 4 INF KEVIN MARIN**

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CONTRATISTA

NORA MIRIAM BARTOLO
SUPERVISOR